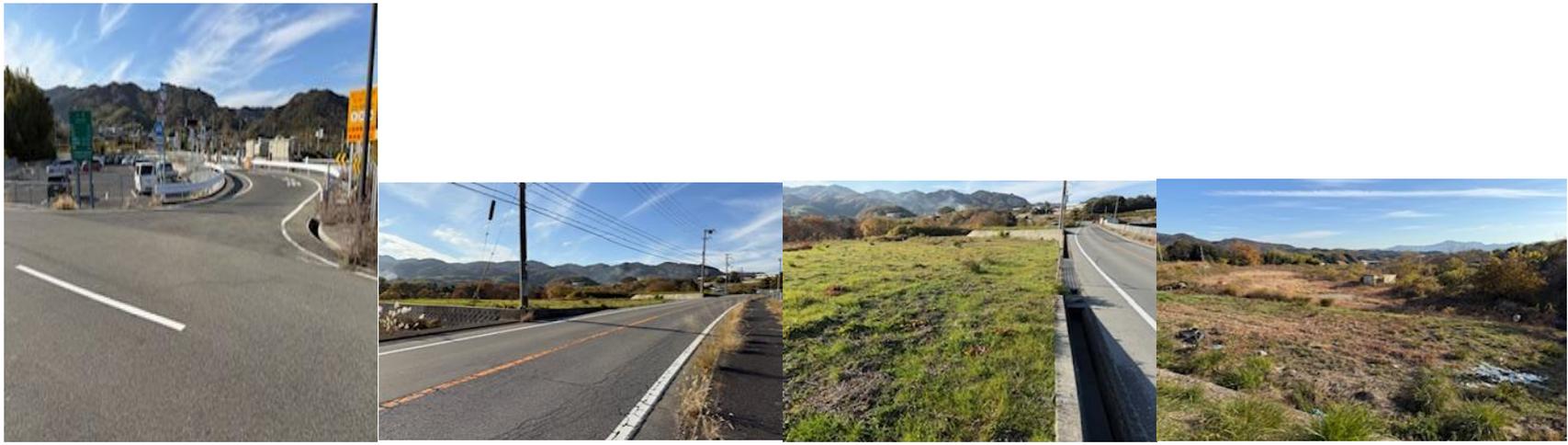


自社物件情報 NO4 価格 1億5000万円 11,544,91㎡ (約3492坪)

所在地 洲本市中川原町市原 901 番 1 2 他

淡路中央スマート I.C より約500m 県道46号線 (洲本五色線) に面した間口約50mの平坦な広い敷地、洲本市街地へ (スーパーイオン等) 約車10分。物流センター・グランピング施設・コンビニ・飲食店。展示場・イベント会場等 (賃貸も可) ご相談承ります。公営水道・引込しています。



1. 土 地

社内管理項目		物件番号	
--------	--	------	--



淡路中央I.C約500M県道沿い

物流センター・グランピング施設等
展示場・イベント会場（賃貸可）

◎広い平坦な敷地3.492坪



物件種目	売地		最適用途	物流センター用地	
価 格	総額	1億5000 万円	m ² 単 価	4.3 万円	
所 在 地	洲本市中川原町市原901番12他				
交 通	淡路中央I.C約500m		駅	徒歩	分
	バス		分	停	徒歩
土 地 面 積 (私道含まず)	公簿	11,544.91 m ²	地 目	雑種地	
私 道 負 担	無	m ²	地 勢	平坦	
セットバック	無	m	建 築 条 件	無	
接 道 状 況 ()	種別	公道	位置指定	無	接面
	種別		位置指定		接面
	種別		位置指定		接面
		約50 m	方 向	北	幅員
		m	方 向		幅員
		m	方 向		幅員
都 市 計 画	未線引区域		国土法届出	要	
用 途 地 域	無指定		地 域 地 区	その他	
建 ぺ い 率	70	%	容 積 率	200 %	
設 備 ・ 条 件	公営上水道引込あり・電気・関西電力・排水・合併浄化槽				
現 況	更地		引 渡 時 期	即時	
備 考	◎賃貸可				

株式会社ビブレホーム

TEL 072-247-7347

FAX 072-247-7348

宅建免許 大阪府知事免許(3)第57323
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (一社)大阪府宅地建物取引協会 堺支部

Email taniguchi.7@outlook.jp

所在地 〒593-8328 大阪府堺市西区鳳北町3丁150番地

取引様様	売主	担当者	特記事項
広 告		谷口一夫	お問い合わせは携帯まで、ご連絡お願い致します。 090-3712-2300
報 酬		取引士 谷口和彦	

